



Lystrup d.3. februar 2025

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Torsdag d. 27. februar 2025 kl. 19.30 i Beboerhuset –Cafeen

Elsted-Lystrup Beboerhus • Elsted Skolevej 4 • 8520 Lystrup

Bestyrelsen vil opfordre til at der sker en forhåndstilmelding til kasserer@elleparken.com ,

senest søndag d.23. februar 2025 for at bedre kunne planlægge indkøb til serveringen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

2. Formandens beretning

3. Regnskab

4. Forslag til budget for 2025 og fastsættelse af kontingent

5. Indkomne forslag

5.1 Bjarne Jensen nr 11 se bilag 5.1

5.2 Else Davidsen nr 63 se bilag 5.2

5.3 Søren Kaiser nr 120 se bilag 5.3

6. Valg af bestyrelse og revisorer

Valg - af bestyrelse, bestyrelses suppleanter, revisorer, revisorsuppleanter

A. Bestyrelsesmedlemmer:

Rasmus Thomsen nr. 83	på valg
Rune Nielsen nr. 91	for 1 år – ikke på valg
Lars Elgaard nr. 118	på valg
Niels B Clausen nr. 42	for 1 år – ikke på valg
Peter Appelon Bliksted, nr. 142	på valg
Nyvalg 2 år	

B. Bestyrelsessuppleanter.

Per-Ole Overgaard nr. 112	på valg
Birgitte Margrethe Thomsen nr. 89	på valg
Nyvalg for 2 år	



C. Revisorer:

Maria Vestergaard Arleth nr 37 for 1 år, ikke på valg
Rasmus Vinge nr. 26 på valg
Nyvalg for 2 år

D. Revisorsuppleanter:

Sune Vestergaard nr. 144 for 1 år, ikke på valg ,
Lars Ingesman, nr. 134 på valg
Nyvalg for 2 år

7. Eventuelt

Der vil ved starten af generalforsamlingen blive serveret kaffe, wienerbrød, øl og vand.

Vel mødt!

Bestyrelsen

BILAG

Forslag 5.1

Bilag 5.1

Et forslag til en permanent beslutning af græsslåning og snerydning af fortove i hele ELLEPARKEN hvor en forhøjelse af kontingentet kan blive nødvendig
Bjarne Jensen nr 11

Forslag 5.2

Bilag 5.2

Ved sidste generalforsamling blev der foreslået snerydning på stamvejen i Elleparken, er det blevet til noget, eller kan det komme til forslag igen.

Venlig hilsen Else Davidsen
Elleparken 63.

Forslag 5.3

Bilag 5.3

Sidste år blev der lavet præcisering på reglerne vedrørende løsgående hunde og katte.
De skal holdes på egen grund.

Grundejerforeningen Elleparken



Det er nu politiet, der skal ordne dette mellemværende.

- 1) Først vil de efter anmeldelse kontakte ejeren.
- 2) Hvis dette ikke fører til, en løsning. Kan de udskrive bøder.
- 3) Sidst kan dyret fjernes fra ejeren.

Ved kontakt med politiet. Talte vi om dette, var det et enestående tilfælde. Eller var der flere. Poliassistenten forespurgte, om der var en grundejerforening på adressen. Så ville jeg i dit tilfælde kontakte denne. Jeg er overbevist om, de kan løse problemet. Ellers må du komme tilbage til os.

Sagen kort herfra. Vi har i årevis været toilet for kattene tilhørende nr. 122. Ved længere varende ferie, sommerhus. Har der været et kvantitativt i samme område. Vi har gentagende gange forsøgt dialog. Det seneste svar var " jeg er skide stærk- så pil af."

Jeg ønsker , at vi i grundejerforeningen stemmer om.

Skal jeg gå til politiet. jf ny lov ? Ved vedvarende "besørgelser" fra fremmede kæledyr på grunden ?

Er der et alternativ ?

X ved ja nej

Mvh
Søren Kaiser
nr. 120